

ФОРТИФИКАЦИОННЫЕ СООРУЖЕНИЯ БРЕСТСКОГО РАЙОНА КАК ОБЪЕКТЫ ТУРИЗМА

Николай Н. Власюк

Строительный факультет Брестский Государственный Технический Университет (БрГТУ) ул. Московская, 267
224017, Брест, Республика Беларусь
E-mail: vlasiuk@list.ru

FORTIFICATIONS OF THE BREST REGION AS A TOURIST OBJECTS

Abstract:

Forts XIX-XX c. in region Brest (Belarus) have historical and cultural value, cultural and tourist potential. Now this is forts destruction and use ineffective.

The revitalization of historic forts including: principles of restoration and adaptation to cultural and tourist use, the suggestions about architectural and town-planning organization of the cultural and tourist objects (the determination of composition, capacity and location of services, the organization of transport and pedestrian movement and tourists' routes, the rehabilitation and renovation of green plantations), the suggestions about the composition and contents of design work have been worked out. The methods used in the research are as follows: genetic analysis, graphical and analytical analysis, SWOT-analysis, correlation analysis, observation. Preconditions of modern use fortifications constructions in tourism system on an example of the architectural project revitalization fortification constructions in area Kozlovichi in Brest are developed.

Резюме

Проведен анализ, разработаны принципы восстановления и адаптации исторических фортификационных сооружений Брестского района XIX-XX вв. На основе современного состояния, транспортной доступности, анализа проблем и возможностей (SWOT - анализа) выработаны предпосылки современного использования фортификационных сооружений в системе туризма на примере архитектурного проекта ревитализации фортификационных сооружений в районе Козловичи г. Бреста.

1. ФОРТИФИКАЦИОННЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАК ПАМЯТНИКИ ВОЕННО-ИНЖЕНЕРНОГО ИСКУССТВА

На сегодняшний день на территории Брестчины сохранилось большое количество фортификационных сооружений конца XIX - начала XX вв. относящихся к крепости «Брест-Литовск». Это форты, оборонительные казармы, пороховые погреба, ДОТы и т.д., которые пустуют, разрушаются либо нерационально используется, в то же время данные сооружения являются историко-культурной ценностью и представляют определенный интерес не только для специалистов и любителей истории, но и для любителей познавательного отдыха.

Брестская крепость представляет собой уникальный памятник военного инженерного искус-

ства конца XIX - начала XX вв. В систему обороны крепости входят не только 4 укрепления (Волыньское, Кобринское, Тереспольское, Цитадель), но и две линии фортов и промежуточных оборонительных сооружений.

Форт (от лат. fortis - сильный, крепкий) - отдельное, крупное, сомкнутое укрепление открытого или закрытого долговременного характера; основной элемент оборонительного пояса внешних укреплений крепости. К началу XX в. в некоторых крепостях их было по 2-3 линии (Калининград, Варшава, Антверпен, Краков, Брест и др.). Целью фортов была дальняя и ближняя оборона. Их строительство велось по типовым проектам с последующим совершенствованием.

В 1862 г. военным инженером Э. И Тотлебе-ном был разработан проект переустройства крепо-сти и усиления ее фортами. Брестскую крепость планировалось превратить в крепость фортового типа. Строительство фортов велось на отдалении 3-5 км от крепости и 3-4 км один от одного. Общий обвод крепости предполагалось иметь протяжен-ностью 30 км. К началу XX в. было возведено де-сять кирпичных фортов (рис 1.).

Согласно генеральному плану дальнейшей мо-дернизации крепости, в 1912 г. ее обвод увеличива-ется до 45 км, строится двенадцать новых литерных фортов. К 1914 г. все форты, промежуточные опор-ные пункты и оборонительные казармы были закон-чены. К этому времени на линии крепостной оборо-ны состояло: 22 форта, 5 оборонительных казарм, 21 опорный пункт, 7 пороховых погребов, 38 батарей.

В 1915 г. при отступлении русских войск 10 фортов первой и второй линии обороны от лит. «В» до лит. «Ж» включительно были взорваны.

Появление военной авиации после Первой мировой войны вызвало новую необходимость

в укреплении фортификаций. Нужна была их раз-группировка. Форты стали составляющей частью укрепленных районов (УР) и линий. Линия обо-роны складывается из опорных пунктов между фортами. УР состояли из узлов обороны и опор-ных пунктов, велось строительство различных складов, артиллерийских и пороховых погребов. В междувоенный период, началась стройка новых и реконструкция существующих оборонных пунк-тов, в результате их было построено огромное количество, большинство из них приобрели дру-гой облик и значение.

На сегодняшний день Брестская крепость является не только мемориальным комплексом, объектом «1» категории ценности (объектом ре-спубликанского значения), но и комплексом с си-стемой фортификационных сооружений - памят-ником военно-инженерного искусства середины XIX - первой половины XX в., предложенным для включения в список ЮНЕСКО. На данный момент ни один из фортов до сих пор официально не име-ет статуса историко-культурной ценности.

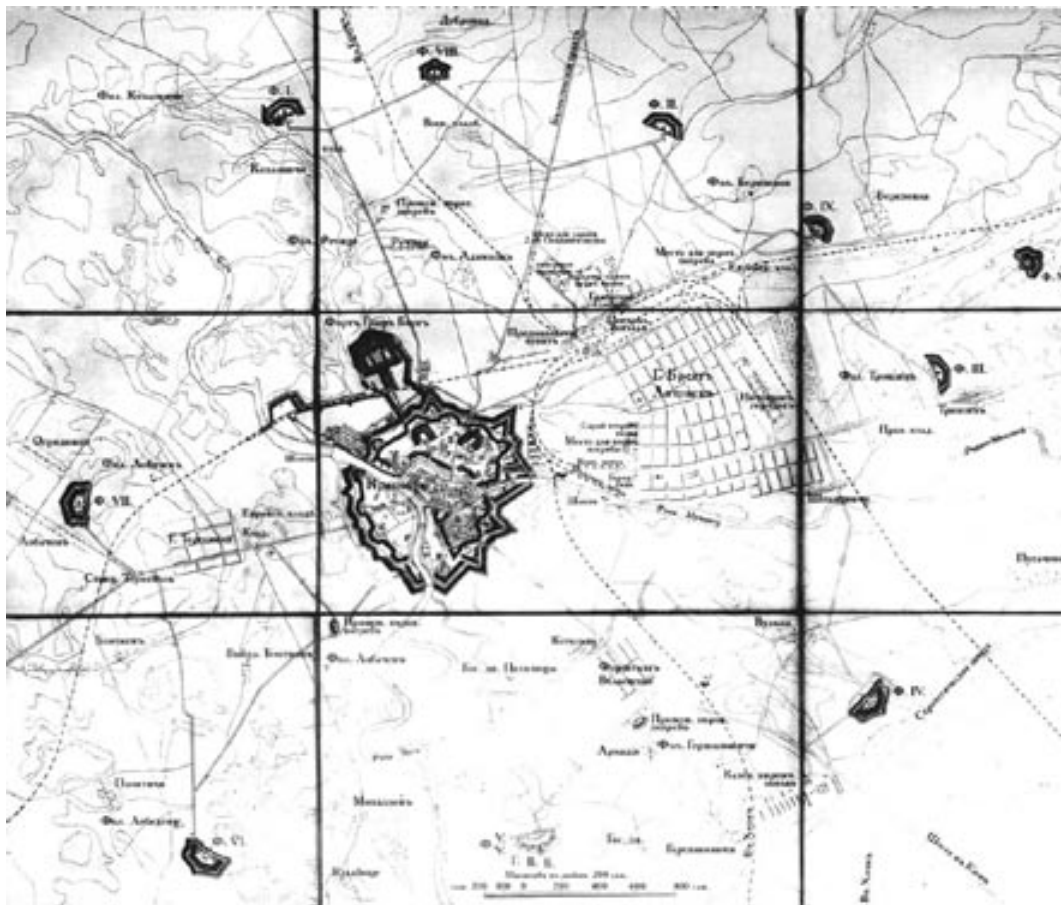


Рис. 1. Расположение фортов первой линии обороны крепости «Брест-Литовск», 1895 г.

2. ПРЕДПОСЫЛКИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ФОРТИФИКАЦИОННЫХ СООРУЖЕНИЙ В СИСТЕМЕ ТУРИЗМА

Туризм в современном мире является одной из наиболее массовых, доходных и интенсивно развивающихся отраслей мирового хозяйства. Расходы на туризм составляют 12 % мирового валового продукта, 8 % общего мирового экспорта и 30-35 % мировой торговли услугами. За последние двадцать лет среднегодовые темпы роста прибытия иностранных туристов в мире составили 5,1 %, валютных поступлений 14 %. По прогнозам специалистов, бурное развитие туризма ожидается и далее. Ожидается, что при сохранении современных темпов роста, эта отрасль станет ведущей в мировом

экспорте. По прогнозам ВТО, количество туристов на планете к 2020 г. возрастет втрое, и будет составлять более 1 млрд. 600млн. человек.

Для развития туризма важно не только наличие памятников истории, культуры, природы, мест, связанных с важными историческими событиями, выдающимися историческими личностями. Необходима подготовка имеющихся достопримечательностей к туристско-экскурсионному показу, обеспечение удобной транспортной доступности объектов туризма, создание развитой туристской инфраструктуры.

Некоторые фортификационные сооружения начала XX в. сегодня постепенно включаются в современную жизнь (музей в ДОТах Заславьского укрепрайона - открыт в 2005 г., музей в форту №



Рис. 2. Пример приспособления форта под гостиницу, район г. Кракова. Польша, 2006 г.

V г. Бреста открыт в 2002 г.). Такие объекты, как правило, реставрируются в первоначальном виде и являются различными музеями, туристскими центрами.

Большой опыт туристского использования фортификационных сооружений накоплен в Европе, в частности в Польше (рис.2.).

Критериями благоприятности туристского использования объектов являются:

- уникальность, необычность, отсутствие аналогов в других местах;
- широкая известность;
- познавательная ценность, связь с важными историческими событиями;
- высокая художественная ценность объекта и его окружения;
- сохранность и подготовленность к показу;
- удобная доступность.

Восстановление и включение в современную жизнь фортификационных сооружений будет способствовать росту культурного самосознания населения, воспитанию патриотических чувств, уважения к истории и культуре своего края. Нетронутые застройкой территории, включающие фортовые сооружения, с уникальной экосистемой могут являться заказниками регионального значения. Перспективное использование исторических фортификационных сооружений как туристских объектов - музеев, культурно-образовательных, культурно-развлекательных комплексов, туристских гостиниц, позволит иметь дополнительные источники дохода для сохранения и популяризации историко-культурного наследия. При этом создаются предпосылки развития региона (использование местных ресурсов), насыщения имеющихся и проектируемых туристских маршрутов, удовлетворения потребностей в познавательном туризме и активном отдыхе.

3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ФОРТИФИКАЦИОННЫХ СООРУЖЕНИЙ.

На данный момент известны 35 фортификационных объектов Брестской крепости в разной степени сохранности, находящихся на территории Беларуси (13 фортов, 4 оборонительные казармы, 7 опорных пунктов, 5 пороховых погребов, 5 артиллерийских батарей, 1 передовая позиция). В г. Бресте расположено 20 объектов, в Брестском районе Брестской области находятся 15 объектов [4].

Подавляющее большинство сохранившихся фортификационных сооружений имеют плохое

или удовлетворительное техническое состояние (рис3.).

Степень сохранности фортификационных сооружений на территории г. Бреста:

- сохранность 100 %: форт № VIII («Б»), опорный пункт «Б-В», батарея 1888 г. (3 объекта);
- сохранность более 50% имеют: форт № I. пороховой погреб № 1, пороховой погреб № 2, батарея № 6, пороховой погреб № 3 (5 объектов);
- сохранность менее 50% имеют: форт «Граф «Берг», оборонительная казарма «В-Г», форт № III, форт № IV (4 объекта);
- сохранились фрагментарно: форт № IX, форт лит. «В», форт лит. «Ж», опорный пункт «Е-Ж», форт № X («Д»), форт лит.



Рис.3. Фрагмент форта №1 в р-не д. Козловичи. Брестский р-он

Сильные стороны	Слабые стороны
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Относительно хорошая сохранность объектов фортификации на рассматриваемой территории ▪ Включение Брестской крепости в предварительный Список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО ▪ Богатое историко-культурное наследие в регионе, на территории города, наличие природных комплексов. ▪ Всплеск интереса к историческому прошлому и связанному с этим туризму на республиканском уровне как к важному экономическому сектору, разработка «Национальной программы развития туризма в республике Беларусь на 2006-2010 гг.», «Программы социально-экономического развития республики Беларусь на 2006-2010 гг.». ▪ Высокая экономическая эффективность объектов развлечений, их привлекательность для населения и инвесторов. ▪ Восстановление и включение фортификационных сооружений в туристские маршруты, получение финансовых средств на их содержание и ремонт за счет продажи входных билетов, сувениров, оказания других услуг посетителям. ▪ Минимальная удаленность объектов друг от друга, хорошая транспортная сеть ▪ Градостроительное расположение в приграничной зоне, вблизи международного транспортного коридора №2 (М 1) Берлин - Москва; в 40 км от национального парка „Беловежская Пуща“. ▪ Благополучная экологическая ситуация по сравнению с другими областями республики ▪ Большое число историко-культурных достопримечательностей и музеев в городе и регионе ▪ Заинтересованность местных властей в развитии региона, заинтересованность белорусских и иностранных партнеров ▪ Положительное отношение местных жителей к развитию региона 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Слабое знание об имеющихся историко-культурных ценностях, памятниках фортификационного и военного искусства, и их истории ▪ Недостаток в регионе культурно-развлекательных центров, гостиниц для города, всевозможных мест проведения семинаров международного уровня ▪ Ограниченные и не обновляемые музейные экспозиции, устаревшая форма подачи экспозиции. ▪ Отсутствие развитой инфраструктуры обслуживания посетителей. ▪ Малый ассортимент продаваемых сувениров, изделий народного творчества, ремесел, буклетов, книжной продукции. ▪ Недостаток возможностей для ознакомления с военным искусством, организации военно-патриотических мероприятий ▪ Недостаточная пропаганда и реклама туризма на национальном и областном уровнях ▪ Гостиничные услуги не соответствуют международным стандартам ▪ Нехватка гостиниц за пределами областного центра и отсутствие альтернативных, частных типов отелей ▪ Низкое качество сервиса ▪ Отсутствие достойной туристской инфраструктуры ▪ Недостаточность квалифицированных кадров и финансовых ресурсов, направляемых на координацию и развитие туризма ▪ Недостаточность разнообразия и отсутствие специальных национальных, тематических разделов в ресторанных меню ▪ Длительные задержки в местах пересечения границы

Возможности	Угрозы
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Еврорегион „Буг“ - потенциал для создания нового имиджа общего туристского продукта и маркетинга, возможность создания новой СЭЗ «Форты Бреста», культурно-исторического фортификационного комплекса «Козловичи». ▪ Развитие трансграничных туристских маршрутов ▪ Появляющиеся частные туристские фирмы с возможностями для совместной работы ▪ Готовность доноров финансировать перспективные трансграничные проекты ▪ Рост числа приверженцев экологического туризма в Западной Европе, заинтересованных в посещении экологически благополучных зон ▪ Расширения, предоставляемых посетителям услуг и развлечений (рестораны с местной кухней, экскурсии верхом или в бричках по живописным историческим окрестностям и др). ▪ Низкие цены по сравнению с соседними странами и конкурирующими туристскими регионами ▪ Вовлечение широких слоев населения, их приобщение к истории и культуре края. ▪ Создание новых рабочих мест в сфере обслуживания посетителей. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Недостаток средств для сохранения историко-культурного наследия и улучшения инфраструктуры ▪ Стихийное развитие туризма или его слабый контроль могут нанести ущерб окружающей среде ▪ Необходимость восстановления и реставрации многих объектов ▪ Недостаточно развитый интерес населения страны к отечественному туризму, его ориентированность на запад ▪ Введение визового режима между странами Евросоюза и республикой Беларусь ▪ Недостаток координации и взаимной поддержки между государством и частным сектором ▪ Юридические, налоговые и плановые условия не способствуют развитию предпринимательства

- определение роли и значения его в системе населенного места и прилегающего района, размещение по отношению к объектам отдыха и туризма;
 - оценку условий транспортной доступности (подъездов, подходов, связей с магистралями, туристскими маршрутами);
 - выявление особенностей прилегающей к комплексу застройки и природных ландшафтов;
- В качестве объектов исследования были детально изучены фортификационные сооружения

в районе д. Козловичи Брестского р-на. Рассматриваемые объекты находятся в приграничной зоне близи городской черты г.Бреста, в 15-минутной транспортной доступности от центра города. Рядом проходят автотрассы международного, регионального и местного сообщения: транспортный коридор международного значения Е 30 (М 1) Варшава-Брест-Москва, трассы Р16 и Р 83 регионального значения, погранпереход «Козловичи», а также ж.д. линия Варшава - Москва и Брест-Белосток с остановочным пунктом Брест-Северный.

На расстоянии 40-минутной транспортной доступности от фортов размещается Национальный парк Беловежская пуца, включенный в Список Мирового наследия ЮНЕСКО, каменецкая вежа XIII века и множество других историко-культурных ценностей представляющих туристский интерес.

5. АНАЛИЗ ПРОБЛЕМ И ВОЗМОЖНОСТЕЙ (SWOT – АНАЛИЗ)

Для оценки положительных и отрицательных сторон, возможностей и ограничений культурно-

туристского использования фортификационных сооружений в районе д.Козловичи, применен метод SWOT - анализа, который представляют собой перечни, где сильные и слабые стороны сложившейся ситуации соотносятся с внутренними и внешними факторами. (табл. 1).

Результаты анализа проблем и возможностей восстановления и адаптации систем фортификационных сооружений г.Бреста, использовании их для культурно-туристских целей и развития туризма в регионе.

Таблица 2

Участки историко-культурных ценностей и зоны их охраны подлежащих включению в границы проектируемой территории культурно-туристского фортификационного комплекса «Козловичи».



- «М», опорный пункт «М-Е», опорный пункт «Ж-3» (8 объектов).
- Степень сохранности фортификационных сооружений на территории Брестского района:
- сохранность 100 %: оборонительная казарма „Б-В”, оборонительная казарма „Ж-3”, артиллерийская батарея № 1, артиллерийская батарея № 2, пороховой погреб „Ж-3” (5 объектов);
- сохранность более 50 % имеют: форт лит. „А”, передовая позиция „Мощёнка”, оборонительная казарма „А-Б”, пороховой погреб № 4, батарея № 4, форт №V (6 объектов);
- сохранность менее 50% имеют: опорный пункт „Г-Д” № 1, опорный пункт „Г-Д” № 2, опорный пункт „А-Б”, форт лит. „3” (4 объекта).

Представляют интерес как историко-культурная ценность 25 фортификационных объектов Брестской крепости. В г. Бресте - 13 объектов: форт № I, форт № IX, форт “Граф Берг”, пороховой погреб № 1, форт № VIII (“Б”), опорный пункт “Б-В”, форт лит. “В”, пороховой погреб № 2, батарея 1888 г., батарея № 6, пороховой погреб № 3, форт № III, форт № IV. В Брестском районе представляют интерес как историко-культурные ценности 12 объектов: форт лит. “А”, оборонительная казарма “Б-В”, форт лит. “3”, пороховой погреб “Ж-3”, пороховой погреб № 4, артиллерийская батарея № 2, артиллерийская батарея № 1, оборонительная казарма “А-Б”, оборонительная казарма “Ж-3”, опорный пункт “Г-Д” № 1, опорный пункт “Г-Д” № 2.

На данный момент различными предприятиями, организациями используются 13 объектов Брестской крепости.

Не сохранились форты № 11, лит. «Г», лит. «Е». часть объектов уничтожена в военные годы и при развитии города. На сегодняшний день объекты продолжают разрушаться и используются не эффективно. В то же время фортификационные сооружения обладают высоким туристским потенциалом, который пока мало востребован.

Из всех фортификационных объектов Брестской крепости взят под охрану государства как историко-культурный памятник форт № V, являющийся филиалом мемориального комплекса “Брестская крепость-герой”.

На территории Республики Польша находятся 7 фортов Брестской крепости: лит. “И”, лит. “Л”, лит. “К”, лит. “Н”, лит. “О”, № VI, № VII. Из 35 фортификационных объектов сохранилось 7. Из них пять остаются в хорошем состоянии. В данный

момент некоторые объекты используются частными лицами и организациями. В пороховом погребе “К - О” открыт бар. Форт лит. “К” в Кобылянах, принадлежащий Хотыловскому надлесничеству, приспособлен под тир, которым заведует школьное объединение им. В. Реймонда. Пороховой погреб в Тересполе является собственностью кооператива “Sch”. Форт лит. “Л” был выкуплен у агентства военного имущества любителями военной истории. Планируется в уцелевших казематах открыть музей фортификации.

В 1992 г. Комиссия по консервации в Бяло-Подляске постановила внести в реестр памятников 15 фортификационных объектов Брестской крепости, находящихся на территории Польши. Причём были включены не только объекты долговременной фортификации, но и полевой, в том числе - обводной канал в передовой позиции “Добратычи”. Так была создана база для охраны не только отдельных монументальных объектов, но и наиболее подверженных к разрушению опорных пунктов и батарей. Охрана фортификационных объектов осуществляется местными органами власти - гминами. Таким образом, в Польше уже существует и функционирует система охраны фортификационных сооружений Брестской крепости.

21 октября 1999 г. координационный совет Брестского облисполкома по охране материального и духовного наследия принял решение Брестскому городскому и районному исполкомам об установлении владельцев фортификационных объектов и обеспечении их благоустройства и охраны. Но до сих пор это решение не выполнено. Памятники военной фортификации разрушаются. Свидетельство этому - разрушение части земляного вала на пороховом погребе № 3. Внедрение частной застройки на территорию форта «А» в д. Козловичи в 2006 г. и др. Для сохранения объектов Брестской крепости необходимо взять их под охрану государства.

4. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ.

Удобная транспортная доступность является важным условием развития туризма. Градостроительное расположение фортификационных сооружений имеет важное значение при выборе возможного функционального использования. Анализ градостроительной ситуации включает:

- определение местоположения объекта с учетом сложившейся планировочной ситуации и перспектив развития населенного места и прилегающего района, возможность и характер нового строительства;

6. РЕВИТАЛИЗАЦИЯ ФОРТИФИКАЦИОННЫХ СООРУЖЕНИЙ В РАЙОНЕ Д. КОЗЛОВИЧИ БРЕСТСКОГО РАЙОНА.

На сегодняшний день в Республике Беларусь не выработаны критерии оценки фортификационных сооружений, нет специальной методики их исследования, отсутствуют классификационные списки фортификационных сооружений по возможным видам использования, отсутствует нормативная база, не разработаны экономические основы приспособления фортов для современных функций. Концепцией ревитализации является комплексный подход к восстановлению и адаптации сохранившихся фортификационных сооружений, входивших в состав Брестской крепости.

В 2007 г. ОАО «Брестпроект» был разработан «Детальный план района индивидуальной застройки Козловичи в г. Бресте» [3]. В данном проекте предусматривается закрепление участков недвижимых историко-культурных ценностей и зон охра-

ны фортов № А, №1, артиллерийских батарей №1, 2. Предусматривается включение данных объектов в культурно-туристский комплекс «Козловичи» (см. табл 2.).

Рассматриваемый район д.Козловичи имеет наибольшее число сохранившихся фортификационных сооружений и наибольшую кучность (Форты № «А», «I», VIII (Б), а также оборонительные казармы и систему ДОТов.

В восстанавливаемых фортах предлагаются следующие функции: экспозиционно-выставочная, музейная, гостиничная, культурно-образовательная, а также предусматривается возможность размещения: клуба, ресторана, конного завода, тира, музей оружия, винный завод и др., которые будут востребованы как жителями города Бреста, так и приезжими туристами. Объекты будут самокупаемы, что немаловажно.

В проекте детально рассматривается форт № «А», расположенный в д. Козловичи, вблизи город-



Рис.4. Приспособление форта №1 в р-не д. Козловичи. Брестского р-на под туристскую гостиницу, арх. Власюк Н.Н.

ской черты и имеющий сохранность более 50%. Год постройки форта 1912-1915 гг. На данный момент сохранились: земляной вал, горжевая казарма, потеря, передний капонир, стрелковые позиции, наблюдательный пункт, промежуточный пороховой погреб.

На территории культурно-туристского фортификационного комплекса «Козловичи» предполагается:

- создание туристской гостиницы *** на 50 мест, с рестораном, музеем, сувенирным магазином на базе форта «I»,

- с возможностью проведения культурно-развлекательных мероприятий рис 4.;
- создание дегустационного зала с винным погребом на базе артиллерийской батареи «1»;
- сохранение и развитие ландшафтного заказника «Барбастелла» на базе форта «А» с редкими видами растений и животных занесенных в Красную книгу Беларуси;
- преобразование, модернизация существующего жилого фонда.

Все это будет включено в культурно-ландшафтный парк «Фортификационный комплекс Козловичи».

Восстановленные объекты включаются в туристские маршруты по историческим фортификациям и крепостям международного, и региональ-

ного уровней. Центральным туристским пунктом является крепость в г. Бресте.

ЛИТЕРАТУРА

1. **СНБ 1.03.04 - 02., (2003)**, Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов. - Мн.: Минстройархитектуры Республики Беларусь - 87 с.
2. **Власюк Т.Н., (2006)**, Ревитализация фортификационных сооружений под культурно-туристский комплекс в р-не д. Козловичи Брестского р-на. ПЗ к дипломному проекту Брест, БрГТУ.
3. **Власюк Н.Н., (2006)**, Детальный план района индивидуальной застройки Козловичи в г.Бресте - ПЗ 58.06-00.1 Основные положения, ОАО Брест-проект, Брест.
4. **Митюков А.В., (2005)**, Фортификационные объекты Брестской области. Брест.
5. **Список памятников истории и культуры Республики Беларусь, Мн., 2002.**